

**Zápisnica**  
**z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce NOVÁ SEDLICA,**  
**konaného dňa 18. marca 2015**

---

**Prítomní:** Vasil' Dinič, starosta obce  
**Poslanci :** Vladimír Kostoval', Pavol Šebák, Michal Batromij  
**Neprítomní:** Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš

**PROGRAM :**

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. Prejednávanie platu starostu k 1.1.2015
5. Návrh – Schválenie zámeru ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti na žiadosť Kvetoslavy Leckovej
6. Peňažné fondy obce – návrh na zrušenie
7. Zmluva o dielo na rekonštrukciu budovy ZŠ – návrh na schválenie
8. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce -žiadateľ JD Nová Sedlica
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh uznesení a záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a predložil program na schválenie. Zároveň skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopné.

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica

**schvaľuje**

program rokovania bez akýchkoľvek zmien a doplnkov.

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostoval',  
Michal Batromij/

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

## **K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**Overovatelia zápisnice:** Vladimír Kostovaľ, Michal Batromij

**Zapisovateľ:** Pavol Šebák

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostovaľ,  
Michal Batromij/

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

## **K bodu č. 3 Kontrola uznesení**

Predložil starosta obce.

### **Uznesenie č. 13/2015**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení II. zasadania OZ.

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostovaľ,  
Michal Batromij/

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

## **K bodu č. 4 Prejednanie platu starostu k 1.1.2015**

V tomto bode sa poslanci OZ zaoberali úpravou platu starostu v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1997 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

### **Uznesenie č. 14/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Novej Sedlici

**B) u r č u j e**

plat starostu vo výške 1391 € ako násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2014 a koeficientu 1,49 so zvýšením základného platu o 8,7 % s účinnosťou od 1.1.2015.

**Hlasovanie:**                    za:                                    3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostoval',  
Michal Batromij/  
  
    proti :                                0  
    zdržal sa:                         0  
    neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

**K bodu č. 5 Schválenie zámeru ako prípad hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti na žiadosť Kvetoslavy Leckovej**

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť Kvetoslavy Leckovej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania svojich nehnuteľností. Súčasťou tejto žiadosti bol vypracovaný geometrický plán novovytvorených parciel zo základnej parcely č. EKN 19. Poslanci OZ po oboznámení sa s návrhom novovytvorených parciel skonštatovali, že pozemky pod stavbami je možné odpredať ako prípad hodného zreteľa. Ide o novovytvorené parcely č. CKN 475/10 o výmere 111 m<sup>2</sup> a 475/11 o výmere 25 m<sup>2</sup>. S novovytvorenou parcelou č. CKN 475/9 o výmere 518 m<sup>2</sup> poslanci OZ nesúhlasili z dôvodu využívania tohto pozemku obcou. Poslanci OZ ďalej zdôraznili, že ak žiadateľka aj naďalej má záujem o kúpu časti týchto pozemkov musí vypracovať nový geometrický plán so zameraním pozemku podľa návrhu obce, čiže v prípade novovytvorenej parcely CKN č. 475/9 by išlo o menšiu výmeru. Ďalšou podmienkou schválenia žiadosti je poukázanie zálohovej platby v prospech účtu obce na vypracovanie znaleckého posudku, ktorá bude započítaná do celkovej ceny predaja za m<sup>2</sup> a odstránenie existujúceho oplotenia z obecného majetku.

**Uznesenie č. 15/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Novej Sedlici

**A) p r e r o k o v a l o**

- návrh na zámer predaja nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, parc. č. E KN 19 - ostatná plocha o výmere 654 m<sup>2</sup> z vlastníctva obce Nová Sedlica žiadateľke Kvetoslave Leckovej ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**B) n e s c h v a ľ u j e**

zámer predaja nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, k. ú. Nová Sedlica, a to parcely E KN číslo 19, druh – ostatné plochy o výmere 654 m<sup>2</sup>, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Nová Sedlica, žiadateľke Kvetoslave Leckovej, trvalým bytom Nová Sedlica č. 19.

—

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostovaľ,  
Michal Batromij/  
  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

### **C) u k l a d á**

- upovedomiť žiadateľku o nechválení žiadosti s uvedením dôvodu nesúhlasu vytvorenia novej parcely číslo 475/9 o výmere 518 m<sup>2</sup> z parcely E KN č. 19 vedenej na LV č. 1,
- oboznámiť žiadateľku s podmienkami schválenia žiadosti o odkúpení nehnuteľnosti.

### **K bodu č. 6 Peňažné fondy obce – návrh na zrušenie**

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na zrušenie evidencie peňažných fondov obce. Zároveň informoval poslancov OZ, že v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec môže, ale nemusí vytvárať peňažné fondy, a že zdrojmi peňažných fondov sú najmä prebytky rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok, zostatky peňažných fondov z predchádzajúcich rokov a zostatky príjmových finančných operácií s výnimkou zostatkov nepoužitých návratných zdrojov financovania. Zdôraznil, že obec v zmysle citovaného zákona je povinná tvoriť rezervný fond vo výške určenej zastupiteľstvom a navrhol zrušiť vedenie peňažných fondov v operatívnej evidencii a zostatky týchto fondov previesť do rezervného fondu.

### **Uznesenie č. 16/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

### **A) s c h v a ľ u j e**

zrušenie Peňažných fondov obce

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostovaľ,  
Michal Batromij/  
  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

### **K bodu č. Zmluva o dielo na rekonštrukciu budovy ZŠ – návrh na schválenie**

Dňa 03.02.2015 v zmysle § 42 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších predpisov sa uskutočnilo vyhodnotenie cenových ponúk na stavebné práce k predmetu zákazky „Rekonštrukcia historickej budovy základnej školy – I. a II. etapa“.

Na základe posúdenia predložených ponúk v zmysle výzvy na realizáciu zákazky „Rekonštrukcia historickej budovy základnej školy – I. a II. etapa“ poslanci OZ schválili uzatvorenie zmluvy s KG-STAV v zastúpení Ing. Pavol Koroľ, so sídlom Snina, gen. Svobodu 2489/43 v hodnote 10800 €.

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostovaľ,  
Michal Batromij/

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

### **K bodu č. 8 Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – žiadateľ JD Nová Sedlica**

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť Jednoty dôchodcov Nová Sedlica o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v zmysle VZN o poskytovaní dotácie z rozpočtu Obce Nová Sedlica. Poslanci OZ berúc do úvahy, že ide o verejnoprospešný účel, súhlasili s poskytnutím dotácie na rozvoj kultúrnych aktivít.

### **Uznesenie č. 18/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Nová Sedlica

### **B) s c h v a ľ u j e**

- poskytnutie dotácie Jednote dôchodcov Nová Sedlica vo výške 500 EUR.

**Hlasovanie:** za: 3 /Pavol Šebák, Vladimír Kostovaľ,  
Michal Batromij/

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 /Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

### **K bodu č. 9 Rôzne**

V tomto bode starosta obce informoval poslancov OZ o možnostiach čerpania dotácií z Programu rozvoja vidieka 2014 – 2020. Spomenul oprávnené aktivity ako sú: výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií, lávok, mostov, chodníkov, investície súvisiace so

zlepšováním vzhľadu obcí a s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času – úprava verejných priestranstiev, tvorba parkov, výstavba a modernizácia športovísk a detských ihrísk atď.. Poslanci OZ tieto informácie vzali na vedomie a prijali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 19/2015**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

- 1.) informácie starostu obce o možných výzvach na predkladanie projektov z MP SR

#### **B) u k l a d á**

- starostovi obce sledovať výzvy MPaRV SR a informovať poslancov OZ o možnostiach získania grantov,
- zahájiť rokovanie s VÚC, odbor dopravy o možnom prenájme alebo odkúpení miestnej komunikácie slúžiacej pre hromadnú dopravu

### **K bodu 6. Návrh uznesení a záver**

Po prečítaní návrhu uznesení poslanci OZ návrh schválili.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:00 h.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	3	/Pavol Šebák, Vladimír Kostoval', Michal Batromij/
	proti :	0	
	zdržal sa:	0	
	neprítomní pri hlasovaní:	2	/Michal Zimovčák, Miroslav Fedoráš/

**Zapísala:** Pavol Šebák

.....  
starosta obce

**Overovatelia:**

Michal Batromij

Vladimír Kostoval'